

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Саратовский государственный технический университет имени
Гагарина Ю.А.»

Профессионально-педагогический колледж



**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ОЦЕНКЕ КАЧЕСТВА
ОСВОЕНИЯ СТУДЕНТАМИ
ПРОГРАММ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА
ПО ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКЕ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**

специальности
21.02.19 «Землеустройство»

Фонд оценочных средств рассмотрен
на заседании цикловой методической комиссии
технических специальностей

Председатель ЦМК

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to E.A. Voevodina, is written over a horizontal line.

Е.Э.Воеводина

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Фонд оценочных средств разработан на основе рабочей программы производственной практики (преддипломной) в соответствии с требованиями ФГОС СПО по специальности 21.02.19 «Землеустройство», утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 18.05.2022 № 339.

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ

1.1. Цели и задачи контроля

Целью текущего контроля успеваемости обучающихся является обеспечение систематического контроля и оценки уровня освоения знаний и умений, уровня сформированности профессиональных компетенций.

Главной задачей текущего контроля успеваемости является повышение мотивации обучающихся к регулярной учебной и самостоятельной работе, закрепление, углубление знаний, закрепление и совершенствование умений, обеспечение соответствия результатов обучения задачам будущей профессиональной деятельности посредством внедрения эффективной системы оценки в образовательный процесс.

Профессиональные компетенции, включающие в себя способность:

- ПК 1.1 Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке
- ПК 1.2 Выполнять топографические съемки различных масштабов
- ПК 1.3 Выполнять графические работы по составлению картографических материалов
- ПК 1.4 Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков
- ПК 1.5 Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости
- ПК 1.6 Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов
- ПК 2.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости
- ПК 2.2 Выполнять градостроительную оценку территории поселения
- ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств
- ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения
- ПК 3.1 Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).
- ПК 3.2 Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
- ПК 3.3 Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН.
- ПК 3.4 Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.
- ПК 4.1 Проводить проверки и обследования для обеспечения соблюдения

требований законодательства Российской Федерации

- ПК 4.2 Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге
- ПК 4.3 Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов
- ПК 4.4 Разрабатывать природоохранные мероприятия

Знания и умения:

знать:

- сущность, цели и производство различных видов изысканий;
- способы производства наземных горизонтальных, вертикальных, топографических съёмок;
- назначение и способы построения опорных сетей;
- порядок камеральной обработки материалов полевых измерений;
- способы изображения на планах контуров, объектов и рельефа местности;
- организация геодезических работ при съёмке больших территорий;
- технологии использования материалов аэро- и космических съёмок в изысканиях сельскохозяйственного назначения;
- свойства аэрофотоснимка и методы его привязки;
- аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов;
- основные принципы, методы и свойства информационных и телекоммуникационных технологий;
- прикладное программное обеспечение и информационные ресурсы при проведении полевых и камеральных геодезических работ;
 - основных понятий, категорий и методы технической инвентаризации объектов капитального строительства;
 - проектную и исполнительную документацию по зданиям и сооружениям;
 - теоретические основы градостроительного планирования развития сельских населенных пунктов и межселенных территорий;
 - закономерности системы расселения, формирования и развития градостроительных систем, градостроительные регламенты пространственно-территориальной организации земель сельских поселений, экологические ограничения в использовании земель населенных пунктов;
 - специфику градостроительной терминологии;
 - содержание прогнозов планирования развития территорий;
 - классификацию зданий и сооружений по типам и функциональному назначению;
 - требования к подготовке технического плана объекта капитального строительства;
 - параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения;
 - требования к подготовке технического плана объекта капитального строительства;
 - современные способы автоматизации процесса технической инвентаризации объектов капитального строительства;
 - реестры информационных систем различного назначения;
- основные и дополнительные характеристики объектов недвижимости, предоставляемые из ЕГРН, технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости;

- технологические схемы кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости;
- требования по оформлению документации в области кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;
- принципы организации и использования информационной системы, предназначенной для ведения ЕГРН;
- алгоритм сбора, систематизации и накопления информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;
- нормативно-правовую базу кадастровой оценки объектов недвижимости;
- методические основы кадастровой оценки объектов недвижимости;
- правовые основы в области использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;
- последовательность проведения проверок и обследований для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации;
- нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области проведения оценки качества земель и мониторинга плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области проведения инвентаризации земель;
- требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении оценки качества земель;
- общая технологическая схема организации и проведения инвентаризации земель и порядок получения информации из различных источников и баз данных;
- методика осуществления контроля использования и охраны земельных ресурсов;
- способы организации рационального использования земель и их охраны;
 - основные положения ландшафтоведения и методы агроэкологической оценки территории с целью ландшафтного проектирования и мониторинга земель;
 - основные отрасли производства на предприятиях сельского хозяйства
 - виды и способы мелиорации и рекультивации земель;
 - водный режим активного слоя почвы и его регулирование.

уметь:

- выполнять рекогносцировку местности;
- создавать съёмочное обоснование;
- производить привязку к опорным геодезическим пунктам;
- рассчитывать координаты опорных точек;
- производить измерения повышенной точности: углов, расстояний, превышений с использованием современных технологий;
- производить горизонтальную и вертикальную съёмку местности различными способами;

- составлять и оформлять планово-картографические материалы;
- производить уравнивание, вычисление координат и высот точек аналитической сети;
- использовать топографическую основу для создания проектов построения опорных сетей, составлять схемы аналитических сетей;
- составлять накидной монтаж, оценивать фотографическое и фотограмметрическое качество материалов аэрофотосъемки;
- производить привязку и дешифрирование аэрофотоснимков;
- изготавливать фотосхемы и фотопланы;
- определять состав и содержание топографической цифровой модели местности, использовать пакеты прикладных программ для решения геодезических задач;
- применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов
- оценивать возможность использования материалов аэро- и космических съемок;
- пользоваться фотограмметрическими приборами;
- проводить инвентаризацию в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта недвижимости;
- выполнять градостроительный анализ территорий с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения;
- выполнять градостроительный анализ территорий с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения;
- определять основные конструктивные элементы зданий и сооружений;
- определять параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения;
- определять тип здания по общим признакам (внешнему виду, плану, фасаду, разрезу), разрабатывать проекты;
- применять современные методы выполнения работ в области технической инвентаризации объектов капитального строительства;
- вносить данные в реестры информационных систем различного назначения;
- подготавливать учетно-техническую документацию об объекте недвижимости для внесения в реестры информационных систем различного назначения.
- объяснять (в том числе по телефонной связи) о правилах и порядке предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН;
- работать с обращениями и информационными запросами, в том числе на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталах государственных и муниципальных услуг (функций). Использовать современные программные продукты в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, средства коммуникаций и связи;
- проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды
- анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв

- работать с различными источниками и базами данных для проведения инвентаризации земель.

1.2. Структура фонда оценочных средств

Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля включает в себя комплекты контрольно-оценочных средств, предназначенные для проведения текущего контроля в виде:

- оперативного контроля;
- рубежного контроля.

Оперативный контроль проводится в форме:

- опрос (устный).

Рубежный контроль проводится в форме:

- выполнение отчета по практике.

Фонд оценочных средств также, включает в себя комплект контрольно-оценочных средств для проведения промежуточной аттестации. (Приложение 1).

1.3. Система оценивания результатов выполнения заданий

Система оценивания результатов выполнения заданий

Оценивание результатов выполнения заданий промежуточной аттестации осуществляется на основе следующих принципов:

- достоверности оценки – оценивается уровень сформированности знаний, умений, практического опыта, профессиональных компетенций, продемонстрированных обучающимися в ходе выполнения задания;
- адекватности оценки – оценка выполнения заданий должна проводиться в отношении тех компетенций, которые необходимы для эффективного выполнения задания; надежности оценки – система оценивания выполнения заданий должна обладать высокой степенью устойчивости при неоднократных оценках уровня сформированности знаний, умений, практического опыта, профессиональных компетенций обучающихся;
- комплексности оценки – система оценивания выполнения заданий должна позволять интегративно оценивать профессиональные компетенции обучающихся;
- объективности оценки – оценка выполнения конкурсных заданий должна быть независимой от особенностей профессиональной ориентации или предпочтений преподавателей, осуществляющих контроль или аттестацию.

При выполнении процедур оценки заданий используются следующие основные методы:

- метод расчета первичных баллов;
- метод расчета сводных баллов.

Результаты выполнения заданий оцениваются в соответствии с разработанными критериями оценки. Используется пятибалльная шкала для

оценивания результатов обучения.

Перевод пятибалльной шкалы учета результатов в пятибалльную оценочную шкалу:

Оценка	Количество баллов, набранных за выполнение теоретического и практического задания, средний балл по итогам аттестации
Оценка 5 «отлично»	4,6-5
Оценка 4 «хорошо»	3,6-4,5
Оценка 3 «удовлетворительно»	3-3,5
Оценка 2 «неудовлетворительно»	≤ 2,9

1.4. Материально-техническое обеспечение для проведения контроля

Контроль проводится в мастерской образовательного учреждения.

1.5 Учебно-методическое и информационное обеспечение для проведения контроля

Основные учебные издания

1. Васильева, Н. В. Кадастровый учет и кадастровая оценка земель : учебное пособие для среднего профессионального образования / Н. В. Васильева. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 149 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08381-1. —URL: <https://urait.ru/bcode/451572>
2. Вострокнутов, А. Л. Основы топографии : учебник для среднего профессионального образования / А. Л. Вострокнутов, В. Н. Супрун, Г. В. Шевченко ; под общей редакцией А. Л. Вострокнутова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 196 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-01708-3. —URL: <https://urait.ru/bcode/453180>
3. Гровер, Р. .. Управление недвижимостью : учебник для среднего профессионального образования / Р. .. Гровер, М. М. Соловьев. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 347 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-10459-2. —URL: <https://urait.ru/bcode/455658>
4. Котляров, М. А. Экономика недвижимости и развитие территорий : учебник и практикум для среднего профессионального образования / М. А. Котляров. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 152 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534- 07469-7. —URL: <https://urait.ru/bcode/454391>

5. Макаров, К. Н. Инженерная геодезия : учебник для среднего профессионального образования / К. Н. Макаров. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 243 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-89564-3. —URL: <https://urait.ru/bcode/452583>
6. Максимов, С. Н. Управление территориями и недвижимым имуществом (экономика недвижимости) : учебное пособие для среднего профессионального образования / С. Н. Максимов. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 423 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-11929-9. —URL: <https://urait.ru/bcode/467578>
7. Пылаева, А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 153 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534- 08690-4. — URL: <https://urait.ru/bcode/453864>
8. Пылаева, А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 124 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-07376-8. —URL: <https://urait.ru/bcode/453876>

Интернет-ресурсы:

www.gisa.ru - Программное обеспечение для функционирования земельноимущественных систем.

www.pravoteka.ru - Правовая информация.

www.lawmix.ru - Правовая информация.

www.s-m3.ru - Справочная информация.

www.rosim.ru - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

www.e-college.ru -Учебно-методический комплекс «Земельное право».

www.law.edu.ru - Федеральный правовой портал.

www.city-strategy.ru - Стратегическое планирование

<http://www.consultant.ru> – Правовая информация

2. КОНТРОЛЬНО-ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

Практическое занятие 1

Тема: Инструктаж по охране труда

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Перечислить основные требования инструкций по охране труда

Практическое занятие 2

Тема 1.1 Управление земельно-имущественным комплексом

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Составление земельного баланса района. Составление документации, необходимой для принятия управленческого решения по эксплуатации и развитию территории.

Практическое занятие 3

Тема 1.2 Управление земельно-имущественным комплексом

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Выявление территориальных проблем экономического характера при анализе конкретных ситуаций в области земельно-имущественных отношений. Осуществление контроля над соблюдением законодательства в области охраны земель и экологической безопасности при реализации проектов по эксплуатации и развитию территорий

Практическое занятие 4

Тема 1.3 Управление земельно-имущественным комплексом

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Осуществление сбора информации, ввод ее в базу данных геоинформационных систем для последующего использования в профессиональной деятельности. Использование кадастровой информации в профессиональной деятельности.

Практическое занятие 5

Тема 2.1 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Осуществление кадастровой деятельности. Выполнение кадастровой работы по подготовке документов для осуществления кадастрового учета. Составление межевого плана.

Практическое занятие 6

Тема 2.2 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Осуществление кадастровой деятельности. Выполнение кадастровой работы по подготовке документов для осуществления кадастрового учета. Составление межевого плана.

Практическое занятие 7

Тема 2.3 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Формирование сведений об объекте недвижимости в ГКН.

Практическое занятие 7

Тема 2.4 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Организация и согласование месторасположения границ земельных участков и оформление это актом.

Практическое занятие 8

Тема 2.5 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Обследование объекта и составление технический план здания и сооружения.

Практическое занятие 9

Тема 2.6 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра.

Практическое занятие 10

Тема 2.7 Осуществление кадастровых отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Оформление договора подряда на выполнение кадастровых работ.

Практическое занятие 11

Тема 3.1 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Выполнение картографо-геодезических работ. Чтение топографических и тематических карт и планов в соответствии с условными знаками и условными обозначениями.

Практическое занятие 12

Тема 3.2 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных

отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Производство линейных и угловых измерений, а также измерений превышений местности; изображение ситуации и рельефа местности на топографических и тематических картах и планах.

Практическое занятие 13

Тема 3.3 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Использование государственных геодезических сетей, сетей сгущения, съемочных сетей, а также сетей специального назначения для производства картографо-геодезических работ.

Практическое занятие 14

Тема 3.4 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Составление картографических материалов (топографические и тематические карты и планы).

Практическое занятие 15

Тема 3.5 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Производство перехода от государственных геодезических сетей к местным и наоборот.

Практическое занятие 16

Тема 4.1 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Оформление договора с заказчиком и задание на оценку.

Практическое занятие 17

Тема 4.2 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Оформление договора с заказчиком и задание на оценку.

Практическое занятие 18

Тема 4.3 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Сбор необходимой информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

Практическое занятие 19

Тема 4.4 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Осуществление расчетов на основе подходов и методов оценки недвижимого имущества

Практическое занятие 20

Тема 4.5 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Осуществление расчетов на основе подходов и методов оценки недвижимого имущества

Практическое занятие 21

Тема 4.6 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Обобщение результатов оценки.

Практическое занятие 22

Тема 4.7 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Подготовка отчета об оценке. Определение восстановительной стоимости объекта оценки.

Практическое занятие 23

Тема 4.8 Определение стоимости недвижимого имущества

Форма контроля: оперативный контроль

Задание: Подготовка отчета об оценке. Определение восстановительной стоимости объекта оценки.

Практическое занятие 24

Оформление отчета по практике

Форма контроля: Рубежный контроль

Задание: Оформление отчета по практике

РУБЕЖНЫЙ КОНТРОЛЬ

1. Классическая теория оценки недвижимости включает в себя:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) 3 метода оценочных действий
- Б) 2 метода оценочных действий
- В) 4 метода оценочных действий

2. Разграничение государственной собственности на землю является таким процессом:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) подготовки документов для государственной регистрации прав на ЗУ частной и публичной собственности
- Б) подготовки документов для государственной регистрации прав публичной собственности на землю
- В) установление прав на землю органов власти и местного самоуправления

3. К экономическим регуляторам управления земельными ресурсами относятся:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) абсолютная и дифференциальная рента на землю
- Б) кадастровая и действительная цена на землю
- В) кадастровая цена земель, земельный налог, арендная плата за землю

4. В систему государственного земельного контроля входят:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) мероприятия специально уполномоченных федеральных органов исполнительной власти по выявлению и устранению нарушений земельного законодательства требований охраны и использования земель
- Б) совместные действия федеральных и муниципальных исполнительных органов по устранению нарушений требований охраны и использования земель
- В) требований охраны и использования земель землепользователей по соблюдению земельного законодательства

5. Реформирование земельных отношений в мире производится по:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) 5 моделям
- Б) 2 моделям

В) 3 моделям

6. Рыночная стоимость объекта недвижимости:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

А) величина, близкая к кадастровой стоимости земель

Б) величина, определенная в ходе сделки между покупателем и продавцом объекта недвижимости

В) величина, необходимая для начисления земельного налога

7. Что такое дифференциальная земельная рента:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

А) арендная плата за землю, расположенную в лучших природно — экономических условиях

Б) добавочные вложения капитала арендатора по отношению к его арендной плате арендодателю

В) разность между индивидуальной ценой производства на землях лучшего качества и ценой сложившейся на рынке

8. К основным задачам государственного управления земельными ресурсами отнесено:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

А) наделение органов управления функциями, обеспечивающими оптимальное развитие общества, обеспечение социально — правовой защиты субъектов земельных отношений, улучшение землепользования

Б) проведение государственной плановой, финансовой и инвестиционной политики, контроль за состоянием земель

В) обеспечение механизма экономического стимулирования охраны и рационального использования земель

9. Способы детальной разбивки кривой?

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

А) Построением заданных углов и линий.

Б) Построением заданной высоты.

В) Построением вертикали.

Г) Построением горизонтали.

10. Разница высот двух точек:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

А) превышение

- Б) приросты ординат
- В) приросты абсцисс

11. Вынос проектных точек в плане?

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) Теодолитом.
- Б) Подъемными винтами.
- В) Нивелиром.
- Г) Штативом.

12. Горизонтальное проложение линии местности равное 78,0 м. Определить с точностью 0,1 мм длину соответствующей линии на карте в масштабе 1:2 000.

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) 78 мм
- Б) 39 мм;
- В) 21 мм;
- Г) 10 мм

13. Положение точек на сфере в географической системе координат определяется:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) широтой (φ) и долготой (λ);
- Б) углом и расстоянием;
- В) координатами x , y ;
- Г) высотой над уровнем море

14. Масштаб 1:5000 означает, что:

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) 1 см на плане соответствует линии на местности, равной 5000 км;
- Б) 1 см на плане соответствует линии на местности, равной 5000 м;
- В) 1 см на плане соответствует линии на местности, равной 5000 см;
- Г) 1 см на плане соответствует линии на местности, равной 500 м;

15. Понятия «окружающая среда» и «защита окружающей природной среды» соотносятся между собой как ...

Проверяемые компетенции: ПК 1.2 -. ПК 1.6., ПК 2.1 – ПК 2.4, ПК 3.1 – ПК 3.4, ПК 4.1 – ПК 4.4

- А) тождественные
- Б) противоположные
- В) синонимы

Г) целое и часть

Критерии оценивания:

Отметка	Объем выполнения работы в %
«5» (отлично)	90 – 100
«4» (хорошо)	70 – 89
«3» (удовлетворительно)	50 – 69
«2» (неудовлетворительно)	менее 50

Ключ ответов к тестовым заданиям

№ Вопроса	Правильный ответ	Проверяемые компетенции
1.	а	ОК 1. ОК 2. 4.ОК 5.ОК 8.ОК 9. ПК 1.1. - ПК 1.6.
2.	б	
3.	в	
4.	а	
5.	в	
6.	б	
7.	в	
8.	а	
9.	а	
10.	а	
11.	а	
12	б	
13	а	
14	в	
15	г	